



## Specializované komentované vzory od advokátní kanceláře PRK Partners

Aktuální nabídka balíčků vzorů v rámci volitelného obsahu partnerských společností

320  
vzorů

### Komentované vzory v české verzi

#### Akciová společnost (PRK Partners) 40 vzorů

Rozhodnutí představenstva o změně sídla	Rozhodnutí akcionářů mimo valnou hromadu (per rollam)
Smlouva o upsání akcií	Prohlášení o vnesení nemovité věci do základního kapitálu a.s.
Kmenová akcie listinná	Potvrzení upisovatelů o upsání akcií
Kusová akce listinná	Zatímní list
Seznam akcionářů	Listina upisovatelů (zvýšení základního kapitálu a.s. na základě veřejné nabídky)
Opis ze seznamu akcionářů	Potvrzení upisovatelů o upsání akcií na základě veřejné nabídky
Stanovy a.s. s listinnými akciemi na jméno	Oznámení o snížení základního kapitálu a.s.
Pozvánka na valnou hromadu a.s.	Prohlášení člena správní rady
Smlouva o dobrovolném příplatku a započtení	Prohlášení statutárního ředitele
Listina přítomných na valné hromadě a.s.	Plná moc pro podání návrhu za změnu zápisu v obchodním rejstříku (a.s.)
Zápis z jednání valné hromady a.s.	Plná moc pro zastoupení akcionáře na valné hromadě (a.s.)
Rozhodnutí jediného akcionáře	Prohlášení o splnění vkladové povinnosti v a.s.
Zápis z jednání představenstva	Plná moc pro zastoupení člena na jednání orgánu akciové společnosti
Zápis z jednání dozorčí rady	Smlouva o výkonu funkce statutárního ředitele
Smlouva o výkonu funkce člena představenstva	Smlouva o výkonu funkce člena dozorčí rady
Prohlášení člena představenstva	Smlouva o výkonu funkce člena správní rady
Prohlášení člena dozorčí rady	Smlouva o započtení pohledávky (při zvýšení základního kapitálu a.s.)
Prohlášení o sídle	Závěrečná ustanovení
Zpráva o vztazích a.s.	Zástavní smlouva k akciím, zástavcem je osoba odlišná od dlužníka, s negative pledge
Hromadná akcie listinná	Zástavní smlouva k akciím, zástavce je totožný s osobním dlužníkem, s negative pledge

#### Společnost s ručením omezeným (PRK Partners) 41 vzorů

Zástavní smlouva k podílu v s.r.o., zástavce je totožný s osobním dlužníkem, s negative pledge	Prohlášení o sídle
Zástavní smlouva k podílu v s.r.o., zástavcem je osoba odlišná od dlužníka, s negative pledge	Kmenový list
Rozhodnutí jednatele o změně sídla	Hromadný kmenový list
Prohlášení o převzetí vkladové povinnosti ke zvýšení vkladu v s.r.o.	Rozhodnutí společníků mimo valnou hromadu (per rollam)
Prohlášení o převzetí vkladové povinnosti k novému vkladu v s.r.o.	Výpis ze seznamu společníků
Smlouva o započtení pohledávky v souvislosti s peněžitým příplatkem	Prohlášení o vnesení nemovité věci do základního kapitálu s.r.o.
Prohlášení o splnění vkladové povinnosti v s.r.o.	Oznámení o snížení základního kapitálu společnosti [-] s.r.o.
Smlouva o nepeněžitém vkladu věci movité při zvýšení základ. kapitálu s.r.o.	Plná moc pro zastoupení společníka na valné hromadě s.r.o.
Zpráva o důvodech zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady v s.r.o.	Plná moc pro zastoupení jednatele na jednání kolektivního orgánu jednatelů s.r.o.
Smlouva o započtení pohledávky při zvýšení základního kapitálu s.r.o.	Závěrečná ustanovení
Smlouva o vkladu obchodního závodu	Smlouva o vkladu pohledávky
Zápis o předání obchodního závodu	Plná moc pro podání návrhu na změnu zápisu v obchodním rejstříku
Společenská smlouva	Listina přítomných na valné hromadě s.r.o.
Zakladatelská listina	Společenská smlouva (rozšířená verze)
Seznam společníků	Plná moc pro podání návrhu na daňovou registraci odštěpného závodu a registraci zaměstnavatele a jeho zaměstnanců u ČSSZ a zdravotních pojišťoven
Smlouva o výkonu funkce jednatele	Plná moc zřizovatele odštěpného závodu zahraniční osoby pro ohlášení živnosti a pro podání návrhu na zápis odštěpného závodu do obchodního rejstříku
Prohlášení jednatele	Prohlášení vedoucího odštěpného závodu
Rozhodnutí jediného společníka	Rozhodnutí o zřízení odštěpného závodu zahraniční osoby
Zpráva o vztazích s.r.o.	Zástavní smlouva ke kmenovým listům s.r.o., zástavcem je osoba odlišná od dlužníka, s negative pledge
Pozvánka na valnou hromadu s.r.o.	Zástavní smlouva ke kmenovým listům s.r.o., zástavce je totožný s osobním dlužníkem, s negative pledge
Zápis z jednání valné hromady s.r.o.	

## Komentované vzory v české verzi

### Postoupení, ukončení závazku (PRK Partners) 23 vzorů

Smlouva o postoupení nezajištěné pohledávky
Smlouva o postoupení části nezajištěné pohledávky
Smlouva o postoupení souboru nezajištěných pohledávek z téže smlouvy
Smlouva o postoupení souboru nezajištěných pohledávek určitého druhu
Vyrozumění o postoupení pohledávky
Prokázání postoupení pohledávky
Smlouva o postoupení smlouvy
Oznámení o postoupení smlouvy
Prokázání postoupení smlouvy
Smlouva o převzetí dluhu
Smlouva o přistoupení k dluhu
Smlouva o změně obsahu závazku (novace)

Narovnání
Dohoda o zániku závazku
Dohoda o prominutí dluhu
Dohoda o započtení pohledávek
Odstoupení od smlouvy
Výpověď závazku ze smlouvy
Závěrečná ustanovení
Smlouva o postoupení zajištěné pohledávky
Smlouva o postoupení části zajištěné pohledávky
Smlouva o postoupení souboru zajištěných pohledávek z téže smlouvy
Smlouva o postoupení souboru zajištěných pohledávek určitého druhu

### Nájmy, nemovitě věci (PRK Partners) 33 vzorů

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou se zálohovou úhradou služeb
Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou se zálohovou úhradou služeb
Smlouva o nájmu domu na dobu neurčitou se zálohovou úhradou služeb
Smlouva o krátkodobém nájmu domu k rekreačním účelům
Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání na dobu neurčitou
Smlouva o podnájmu bytu / části bytu
Kupní smlouva o koupi pozemku s vypořádáním kupní ceny prostřednictvím schovatele
Darovací smlouva s výhradou výměnku
Darovací smlouva pro případ smrti
Darovací smlouva
Seznam nejužívanějších definic nemovitých věcí
Darovací smlouva s výhradou služebnosti doživotního užívání
Výpověď nájmu bytu
Výpověď nájmu nebytového prostoru
Zástavní smlouva k nemovitým věcem, zástavcem je totožný s osobním dlužníkem
Zástavní smlouva k nemovitým věcem, zástavcem je osoba odlišná od dlužníka

Zástavní smlouva k nemovitým věcem, zástavcem je dlužník, s negative pledge
Smlouva o nájmu prostoru nesloužícímu k podnikání na dobu neurčitou
Kupní smlouva o koupi bytové jednotky
Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti stezky a cesty k pozemku
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě, smlouva o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě
Pachtovní smlouva – pacht restaurace
Kupní smlouva o koupi budovy s vypořádáním kupní ceny prostřednictvím schovatele
Závěrečná ustanovení
Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou s paušální úhradou nákladu za služby
Smlouva o nájmu domu na dobu určitou s paušální úhradou nákladu za služby
Smlouva o nájmu prostor k podnikání na dobu určitou
Kupní smlouva o koupi pozemku s přímou úhradou kupní ceny
Smlouva o nájmu prostor nesloužících k podnikání na dobu určitou
Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti stezky a cesty k části pozemku
Kupní smlouva o koupi bytové jednotky

## Komentované vzory v anglické a české verzi

### Join-stock company / Akciová společnost (PRK Partners) 40 vzorů

Affidavit by a member of the managing board (Prohlášení člena správní rady)
Affidavit member of supervisory board (Prohlášení člena dozorčí rady)
Affidavit member of the board of directors (Prohlášení člena představenstva)
Affidavit statutory director (Prohlášení statutárního ředitele)
Agreement on set-off receivables (Smlouva o započtení pohledávky - při zvýšení základního kapitálu a.s.)
Announcement of a decrease of the registered capital of a joint-stock company (a.s.) (Oznámení o snížení základního kapitálu a.s.)
Articles of association (Stanovy a.s. s listinnými akciemi na jméno)
Attendance list of participants at the [annual/substitute] general meeting a.s. (Listina přítomných na valné hromadě a.s.)
Bulk share (Hromadná akcie listinná)
Confirmation of public offering share subscription (Potvrzení upisovatelů o upsání akcií na základě veřejné nabídky)
Confirmation of share subscription for a subscriber (Potvrzení upisovatelů o upsání akcií)
Contract to perform the office of member of the board of directors (Smlouva o výkonu funkce člena představenstva)
Contract to perform the office of member of the board of directors (Smlouva o výkonu funkce člena správní rady)
Contract to perform the office of member of the supervisory board (Smlouva o výkonu funkce člena dozorčí rady)
Contract to perform the office of statutory director (Smlouva o výkonu funkce statutárního ředitele)
Copy of the list of shareholders (Opis ze seznamu akcionářů)
Decision of shareholders outside the general meeting (per rollam) (Rozhodnutí akcionářů mimo valnou hromadu (per rollam))
Decision of the board of directors to change the registered office (Rozhodnutí představenstva o změně sídla)
Decision of the sole shareholder a.s. (Rozhodnutí jediného akcionáře)

Declaration of a contribution of immovable property a.s. (Prohlášení o vnesení nemovitě věci do základního kapitálu a.s.)
Declaration of compliance with the contribution obligation (Prohlášení o splnění vkladové povinnosti v a.s.)
Declaration of registered office (Prohlášení o sídle)
Final provisions (Závěrečná ustanovení)
Interim certificate (Zatímní list)
Invitation to the annual general meeting a.s. (Pozvánka na valnou hromadu)
List of shareholders (Seznam akcionářů)
List of subscribers (Listina upisovatelů - zvýšení základního kapitálu a.s. na základě veřejné nabídky)
Minutes of the board of directors meeting (Zápis z jednání představenstva)
Minutes of the meeting of the annual general meeting (Zápis z jednání valné hromady a.s.)
Minutes of the supervisory board meeting (Zápis z jednání dozorčí rady)
No par value stock certificate (Kusová akcie listinná)
Power of attorney registering changes in commercial register a.s. (Plná moc pro podání návrhu na změnu zápisu v obchodním rejstříku (a.s.))
Power of attorney represent shareholder on general meeting (Plná moc pro zastoupení akcionáře na valné hromadě)
Power of attorney to represent the member at company's body meeting (Plná moc pro zastoupení člena na jednání orgánu akciové společnosti)
Report of relations a.s (Zpráva o vztazích a.s.)
Share pledge agreement, pledgor is different from borrower, with negative pledge (Zástavní smlouva k akciím, zástavce je osoba odlišná od dlužníka, s negative pledge)
Share pledge agreement, pledgor is identical to personal borrower, with negative pledge (Zástavní smlouva k akciím, zástavce je totožný s osobním dlužníkem, s negative pledge)
Share subscription agreement (Smlouva o upsání akcií)
Stock certificate (Kmenová akcie listinná)
Voluntary contribution and set off agreement (Smlouva o dobrovolném příplatku a započtení)

## Komentované vzory v anglické a české verzi

### Limited liability company (PRK Partners) 40 vzorů

Affidavit by head of registered branch (Prohlášení vedoucího odštěpného závodu)	Invitation to the general meeting (Pozvánka na valnou hromadu s.r.o.)
Affidavit executive director (Prohlášení jednatele)	List of company shareholders (Seznam společníků)
Agreement for set-off of receivable (Smlouva o započtení pohledávky v souvislosti s peněžitým příplatkem)	Memorandum of association (extended) (Společenská smlouva - rozšířená verze)
Agreement for set-off of receivable while increasing registered capital in a limited liability company (Smlouva o započtení pohledávky při zvýšení základního kapitálu s.r.o.)	Memorandum of association (Společenská smlouva)
Agreement on the contribution of a receivable (Smlouva o vkladu pohledávky)	Minutes of the general meeting of the business company (Zápis z jednání valné hromady s.r.o.)
Agreement on the contribution of an enterprise (Smlouva o vkladu obchodního závodu)	Ordinary shareholding certificate (Kmenový list)
Agreement on the in-kind contribution of movable property while increasing the registered capital in a limited liability company (Smlouva o nepeněžitém vkladu věci movité při zvýšení základního kapitálu)	Ownership interest pledge agreement, pledgor is different from borrower, with negative pledge (Zástavní smlouva k podílu v s.r.o., zástavce je osoba odlišná od dlužníka, s negative pledge)
Agreement to perform the office (Smlouva o výkonu funkce jednatele)	Ownership interest pledge agreement, pledgor is identical to personal borrower, with negative pledge (Zástavní smlouva k podílu v s.r.o., zástavce je totožný s osobním dlužníkem, s negative pledge)
Announcement of the registered capital decrease of a limited liability company (Oznámení o snížení základního kapitálu s.r.o.)	Power of attorney for filing petition for tax registration of registered branch (Plná moc pro podání návrhu na daňovou registraci odštěpného závodu a registraci zaměstnavatele a jeho zaměstnanců u ČSSZ a zdravotních pojišťoven)
Attendance list of participants at the general meeting (Listina přítomných na valné hromadě s.r.o.)	Power of attorney for founder of foreign entity's registered branch for trade notification (Plná moc zřizovatele odštěpného závodu zahraniční osoby pro ohlášení živnosti a pro podání návrhu na zápis odštěpného závodu do obchodního rejstříku)
Bulk ordinary shareholding certificate (Hromadný kmenový list)	Power of attorney for registration of changes in the commercial register (Plná moc pro podání návrhu na změnu zápisu v obchodním rejstříku)
Decision of the company's shareholders outside the general meeting (per rollam) (Rozhodnutí společníků mimo valnou hromadu (per rollam))	Power of attorney to represent at the general meeting (Plná moc pro zastoupení společníka na valné hromadě s.r.o.)
Decision of the executive director to change the registered office of the business company (Rozhodnutí jednatele o změně sídla)	Power of attorney to represent on executive committee (Plná moc pro zastoupení jednatele na jednání kolektivního orgánu jednatelů s.r.o.)
Decision of the sole shareholder (Rozhodnutí jediného společníka)	Protocol on handover of a business enterprise (Zápis o předání obchodního závodu)
Decision to establish a registered branch of a foreign company (Rozhodnutí o zřízení odštěpného závodu zahraniční osoby)	Report on relations for the accounting period from (...) to (...) (Zpráva o vztazích s.r.o.)
Declaration of assumption of the obligation to increase a contribution to a limited liability company (Prohlášení o převzetí vkladové povinnosti ke zvýšení vkladu v s.r.o.)	Reports on reasons for increasing the registered capital by in-kind contributions in a limited liability company (Zpráva o důvodech zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady v s.r.o.)
Declaration of assumption of the obligation to make a new contribution to a limited liability company (Prohlášení o převzetí vkladové povinnosti k novému vkladu s.r.o.)	Shareholder certificate pledge agreement, pledgor is different from borrower, with negative pledge (Zástavní smlouva ke kmenovým listům v s.r.o., zástavcem je osoba odlišná od dlužníka, s negative pledge)
Declaration of contribution of immovable property (Prohlášení o vnesení nemovitě věci do základního kapitálu s.r.o.)	Shareholder certificate pledge agreement, pledgor is identical to personal borrower, with negative pledge (Zástavní smlouva ke kmenovým listům v s.r.o., zástavce je totožný s osobním dlužníkem, s negative pledge)
Declaration of fulfillment of the contribution obligation in a limited liability company (Prohlášení o splnění vkladové povinnosti v s.r.o.)	
Declaration of registered office (Prohlášení o sídle)	
Deed of foundation (Zakladatelská listina)	
Extract from the list of company shareholders (Výpis ze seznamu společníků)	

## Komentované vzory PRK Partners, které jsou nedílnou součástí specializací ASPI

### Obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) (PRK Partners) 45 vzorů

Nedílná součást specializace Ochrana osobních údajů (GDPR)

### Obecné nařízení o ochraně osobních údajů – Veřejná správa (GDPR) (PRK Partners) 43 vzorů

Nedílná součást specializace Ochrana osobních údajů – Veřejná správa (GDPR)

Máte zájem o další informace a ukázky vzorů? Kontaktujte naše obchodní poradce Wolters Kluwer.

[obchodnici.aspi.cz](https://www.obchodnici.aspi.cz)